

Mr et Mme MORO Claude
Villa "Jeamarca"
135 Rue des Hortensias
83 230 - **BORMES LES MIMOSAS**
(FRANCE)

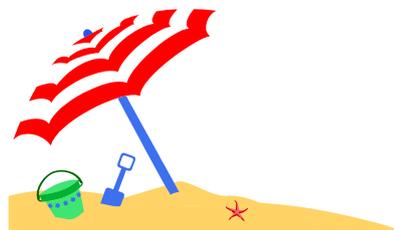
TEL : 04 94 71 32 60

09 51 98 28 96

Email : moro.location@free.fr

Site internet :

<http://moro.claude.free.fr/location/>



Madame, Monsieur,

Suite à votre demande de renseignements au sujet de notre location du studio, catégorie standing, veuillez en trouver le descriptif ci dessous :

adresse de la location :

Résidence Soleil des Iles, Le Levant n°8, 140 Rue des Jonquilles, 83 230 - **BORMES**

Surface du studio : 28 m² (Rez de Chaussée)

plus un jardinet.

Tout ceci avec vue panoramique sur la mer, Le Lavandou, les Iles d'Hyères, et le port de Bormes.

- Une entrée avec placard penderie,
- Une salle d'eau avec : douche, lavabo, W.C., lave linge plus un petit meuble de rangement.

Coin cuisine (4 plaques vitrocéramique), réfrigérateur, congélateur, évier (étagères sous évier), placard de rangement, table et chaises, télévision (TNT). Literie pour deux personnes, (banquette clic clac, sommier latté, matelas de 25 cm d'épaisseur...),

L'équipement est complet en vaisselle, ustensiles de cuisine, (autocuiseur, mixer, four, four micro ondes, cafetière, grille pain...), fer à repasser, deux transats,... etc...

Les couvertures sont fournies, (sauf draps, taies, linge de maison). Eau chaude à tous les robinets par cumulus. Chauffage électrique.

Un emplacement dans un local à planche à voile est à votre disposition dans une dépendance à l'entrée de la résidence. Parking et Tennis privés.

La résidence (style villa à flanc de colline, un seul étage), se trouve située dans un endroit calme entre Bormes les Mimosas et Le Lavandou (à mi chemin). La distance, à la plage est de 2,8 Kms (5 minutes en voiture), des grandes surfaces à 1,6 Km (3 minutes en voiture).

Les prix sont indiqués ci après (25% à la réservation). Eau, électricité, toutes charges comprises (sauf taxe de séjour).

Si vous décidez de retenir la location il convient de nous téléphoner (aucune transaction par voie télématique). Il est de votre avantage de nous contacter au plus tôt, plusieurs personnes pouvant nous demander cette location pour la même période.

En cas de réservation, et après réception de l'acompte, nous vous enverrons un contrat de location que vous devrez nous retourner dûment signé (si vous souhaitez en conserver un exemplaire, prière de faire une photocopie).

En espérant que tous ces renseignements vous donneront une idée de ce que notre location peut être,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

C. MORO

Quelques vues sur notre location



La vue sur la baie du Lavandou, l'île du Levant et Port Cros



La résidence « style villa » (un seul étage)



Le Parking privé (N°8)



L'intérieur



Coin salon



La salle de bain



La véranda



L'entrée côté jardinet

PRIX DES LOCATIONS STUDIO LE SOLEIL DES ILES

CHARGES COMPRISES (2025)

Sauf taxe de séjour (25% à la réservation)

HAUTE SAISON

(juillet – août à mi septembre)

LA SEMAINE : 520 Euros

MOYENNE SAISON

(avril – mai – juin – de mi septembre à fin octobre)

LA SEMAINE : 420 Euros

BASSE SAISON

(novembre à mars)

LA SEMAINE : 350 Euros

NUIT :

90 Euros (sauf haute saison)

CAUTION 300 Euros (rendue sous 10 jours)

TAXES DE SEJOUR : 1,44 Euro/jour/personne adulte
(2 étoiles. Taxe reversée à l'Office Municipal de Tourisme (OMT) de Bormes les Mimosas)